

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA  
U.T.I. Tagliamento



COMUNE DI SESTO AL REGHENA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE E GESTIONE DEL FABBRICATO AD USO  
ATTIVITA' RICETTIVA/TURISTICA DI  
PROPRIETA' COMUNALE, UBICATO NEL CAPOLUOGO IN  
PIAZZA CARDINALE BARBO n°2/3 e n°2/4

ALLEGATO



PIANO DI MANUTENZIONE DELLE AREE  
OGGETTO DI CONCESSIONE E GESTIONE

## A) BROLO BUROVICH

Gli interventi di manutenzione ordinaria previsti, relativi al Brolo Burovich ed alle aree limitrofe ai corsi d'acqua Rio Sebastian e Rio Sebastianutto, concessi in uso non esclusivo sono i seguenti:

- Sfalcio delle aree a prato e delle aree limitrofe ai corsi d'acqua da eseguirsi con mezzi meccanici, comprensivo del trasporto presso un centro di raccolta comunale del materiale di risulta;

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza quindicinale nel periodo compreso tra il mese di Marzo e quello di Ottobre, ed all'occorrenza;*

- Concimazione con adeguati prodotti, anche in relazione alla tipologia di alberature ed arbusti presenti, effettuata da personale specializzato;

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza annuale, ed all'occorrenza, durante il periodo primaverile;*

- Potatura di mantenimento di tutte le essenze e piante presenti eseguita da personale qualificato, comprensivo del trasporto presso un centro di raccolta comunale del materiale di risulta;

*Frequenza dell'intervento: almeno annuale, ed all'occorrenza;*

- Annaffiatura delle aree a verde, effettuata con mezzi meccanici;

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza settimanale durante i periodi di siccità estivi, ed all'occorrenza;*

- Trattamenti antiparassitari eseguiti con adeguati prodotti, anche in relazione alla tipologia di alberature ed arbusti presenti, effettuata da personale specializzato;

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza semestrale, ed all'occorrenza;*

- Svuotamento dei cestini per i rifiuti, collocati all'interno dell'area concessa in locazione, e conferimento al servizio di raccolta, del rifiuto secco non riciclabile ottenuto;

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza settimanale, ed all'occorrenza;*

- Trattamento impregnante della staccionata in legno delimitante il Brolo, ed eventuale sostituzione degli elementi danneggiati.

*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza biennale, ed all'occorrenza.*

## B) CAMMINAMENTI e PIAZZALE

Gli interventi di manutenzione ordinaria previsti, relativi ai camminamenti ed al piazzale, concessi in uso non esclusivo sono i seguenti:

- Risagomatura dei camminamenti e del piazzale effettuata con un apposito mezzo meccanico, quale escavatore o greder, oppure manualmente;  
*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza trimestrale, ed all'occorrenza;*
- Riporto di materiale inerte quale il pietrisco di cava di Sarone avente una pezzatura simile a quella esistente;  
*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza semestrale, ed all'occorrenza;*
- Eliminazione di eventuali dossi e/o buche con pietrisco di cava di Sarone avente adeguata pezzatura ed effettuato a mezzo di livella meccanica;  
*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza trimestrale, ed all'occorrenza;*
- Rimozione del fogliame presente lungo i camminamenti, e trasporto dello stesso presso un centro di raccolta comunale;  
*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza settimanale durante il periodo autunnale, ed all'occorrenza;*
- Annaffiatura dei percorsi, effettuata meccanicamente o manualmente, al fine di ridurre la polvere sollevata dagli automezzi durante i periodi di siccità;  
*Frequenza dell'intervento: con cadenza settimanale durante i periodi di siccità estivi, ed all'occorrenza;*
- Verifica delle eventuali perdite di olio e di combustibili dagli autoveicoli ed ove riscontrati, rimozione degli stessi con prodotti specifici assorbenti;  
*Frequenza dell'intervento: all'occorrenza;*
- Trattamento delle aree con idonee pratiche diserbanti, eseguito da personale in possesso del prescritto patentino;  
*Frequenza dell'intervento: almeno con cadenza quadrimestrale, ed all'occorrenza.*