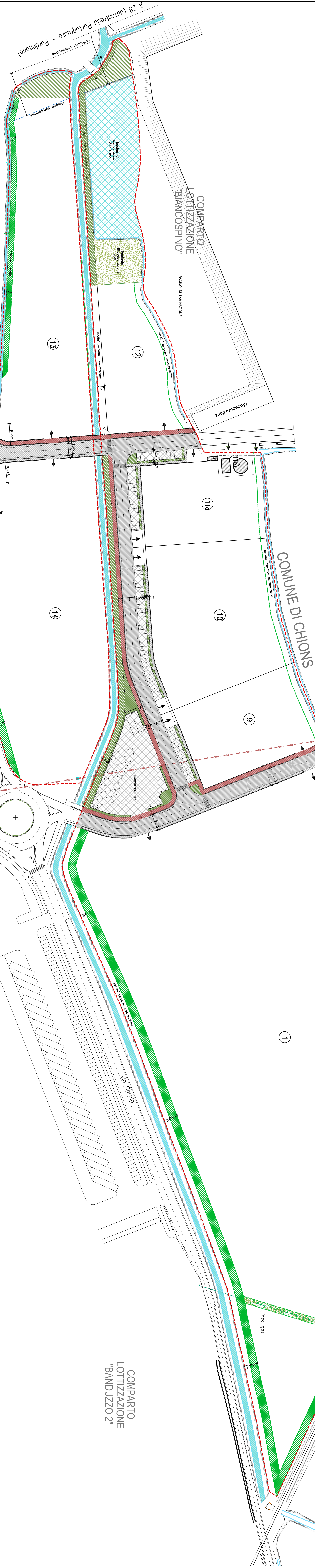


Dati tecnici/Aree da cedere		DI P.R.C.	IN WERBITE
AREA DI PROPRIETÀ IN ZONA "M2" (semp. coltivata)			
SUP. FONDAMENTI INSEDIAMENTI LOTTI da 1 a 1 o 14		mq 139,925	mq 120,005
SUP. FONDAMENTI ZONA LOGISTICA (lotto 1)			mq 69,561
SUP. FONDAMENTI ZONA LOGISTICA (lotto 1)			mq 51,472
ZONA LOGISTICA (mq 68,581 (37%)-50% ST)		mq 6,858	
AREA DI CEDERE PER STANDARD verde+parco+gioco 10657		mq 3,429	
verde+parco+gioco 5,857		mq 3,429	
adatti n.25/loti di ST (ex di 19,322-20,322)		adatti: 200	
ZONA AGRICOLA/INDUSTRIALE (mq 51,472 (43% ST)		mq 2,250	
verde+parco+gioco 15m/10x60m		adatti: 150	
adatti n.25/loti di ST (ex ex 19,322-20,322)			
AREA DI CEDERE PER STANDARD (60x60 mq)		mq(7,344+37,83)=mq 11,172	
verde+ parcheggio		mq 11,885+11,172=mg	
FITODIVERSIFICAZIONE		mq 950	
ANNAZIONE		mq 3,440	

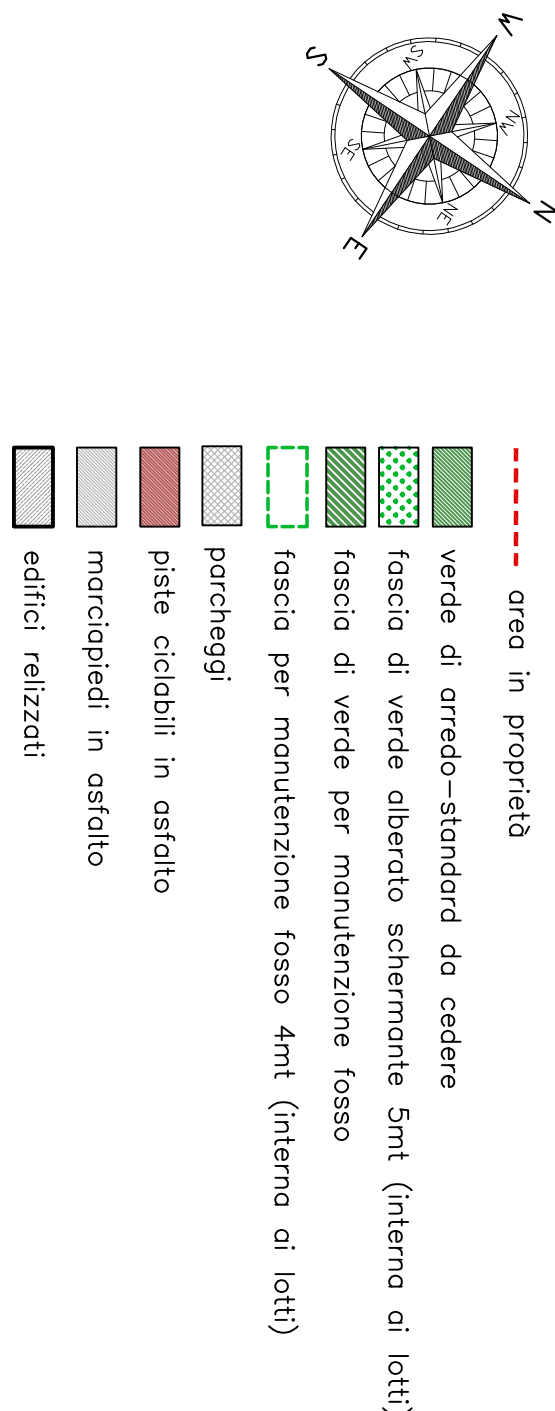
PLANIMETRIA SCHEMA AREE DA CEDERE



PLANIMETRIA GENERALE

scala 1:1000

scala 1:1000



COMUNE DI SESTO AL REGHENA	PROVINCIA DI PORDENONE
----------------------------	------------------------

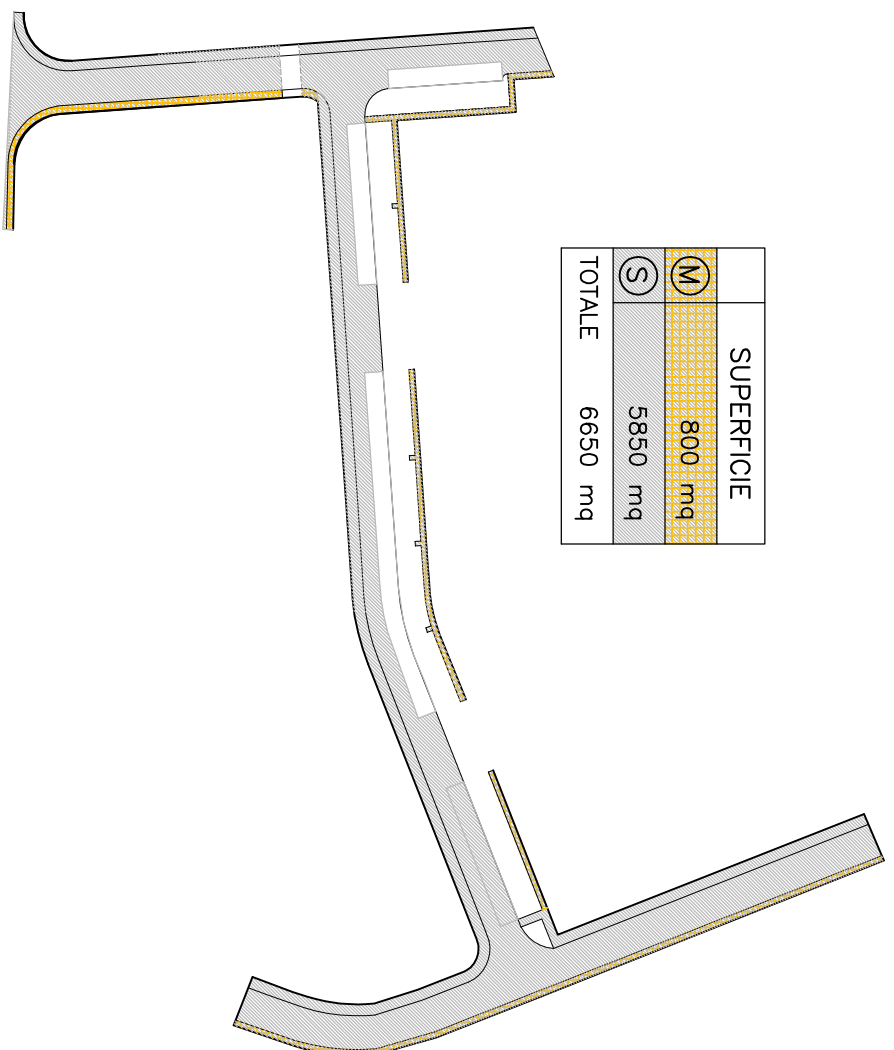
commitenti: **IMMOBILIARE VALBRUNA s.r.l.**
sede in Casorsa della Delizia, via Big. Gemona 7, p.i. 00285240933

AGRICOLA DEL BANDUZZO s.a.s. di Casorato Giuseppe & C
sede in Casorsa della Delizia, via Big. Gemona 7, c.f. 01387960287

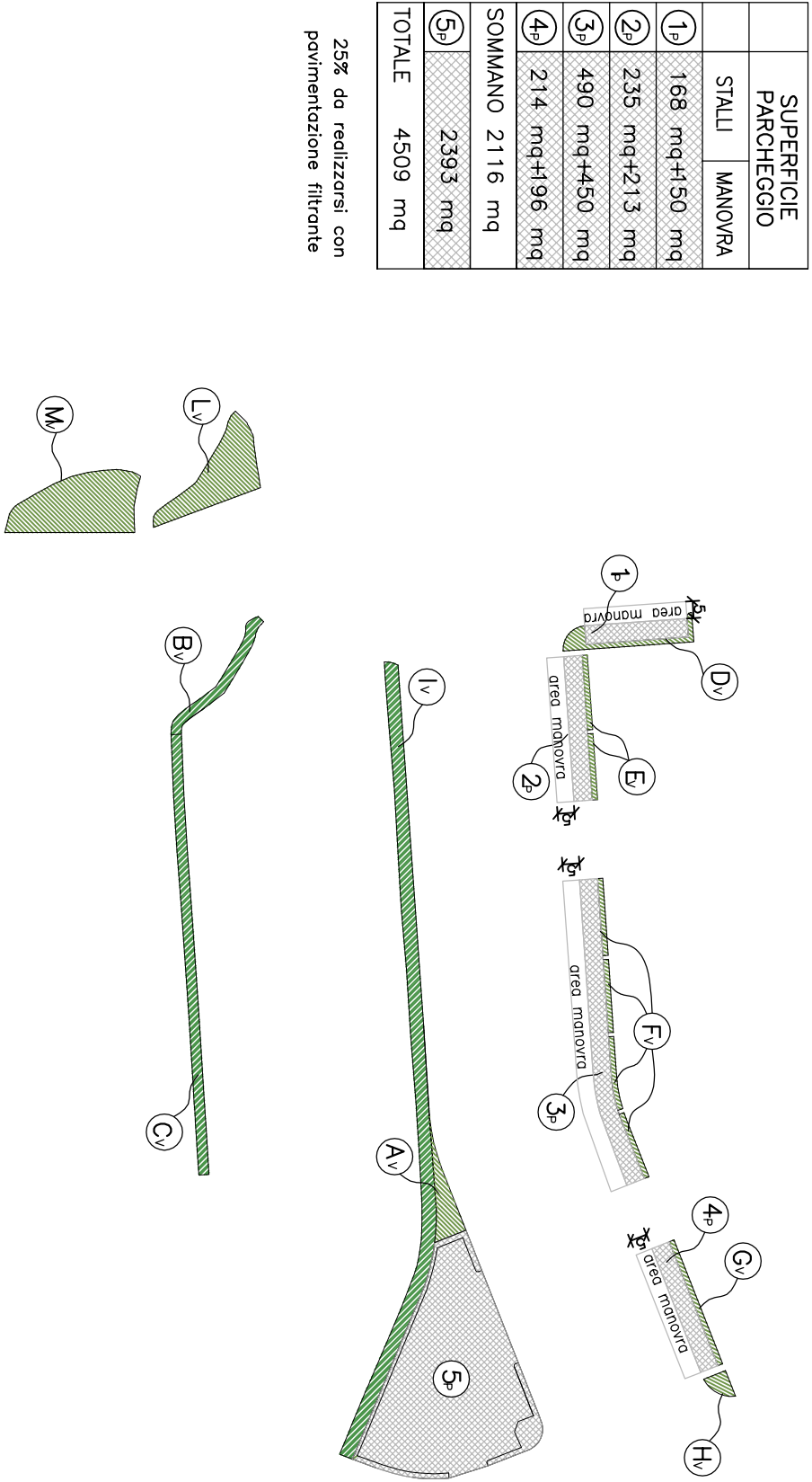
oggetto: P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "CAVALLINA" IN LOCALITA' BANDUZZO DELIBERA CONSILIARE N.78/2010-VARIANTE N.2 AREE DA CEDERE	data: 14.02.2018
--	------------------

i tecnici:	i committenti:	tavola:
------------	----------------	---------

SCHEMA CALCOLO VIABILITA' DI LOTTIZZAZIONE DA CEDERE



SCHEMA CALCOLO AREA VERDE - PARK DA CEDERE



AREA DA CEDERE PER RISPETTO STANDARD		
descrizione	superficie	
area a verde	7585 mq	
area a parcheggio	4503 mq	
totale area da cedere	11568 mq	
standard soddisfito	>11127 mq	

URBANIZZAZIONE PRIMARIA		
descrizione	superficie	
area a verde	7585 mq	
area a parcheggio	4503 mq	
totale area da cedere	11568 mq	

URBANIZZAZIONE PRIMARIA	
descrizione	superficie
area a verde	7.359 mq
area a parcheggio	4.509 mq
strade di lottizzazione	6.650 mq
totale aree da cadere	18.518 mq