

LEGENDA

ZONE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

ZONE OMOGENEA A : edifici e complessi di valore storico-architettonico

<ul style="list-style-type: none"> soffazione A0 centro storico primario di Sesto al Reghena soffazione A2 nuclei edifici recenti attigui al centro storico 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico soffazione A7 aree libere edificabili
---	--

ZONE OMOGENEA B : residenziale di completamento

<ul style="list-style-type: none"> soffazione B0 residenziale salda del nucleo di vecchio impianto soffazione B2 residenziale di completamento estensivo soffazione B2 con presettori di cui all'art. 22bis punto 5 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione B1 residenziale di completamento semintensiva soffazione B2' residenziale di completamento soggetta a planimetria e convenzione soffazione B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto
--	---

ZONE OMOGENEA C : residenziale di espansione

<ul style="list-style-type: none"> soffazione C0 ambiti in corso di realizzazione 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V : verde e impianti sportivi privati

<ul style="list-style-type: none"> soffazione V0 aree interstiziali di protezione dei centri abitati 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione V1 attrezzature e impianti privati
---	---

ZONE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

ZONE OMOGENEA D : industriale/artigianale

<ul style="list-style-type: none"> soffazione D2 in industriale/artigianale di previsione - 1 Banduzzo 2 2 Banduzzo 3 D2.c artigianale esistente "Versiva" soffazione D3 insediamenti industriali - artigianali singoli esistenti soffazione D5 impianti di riciclaggio esistenti 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione D4 depositi a cielo aperto
--	---

ZONE OMOGENEA N : logistica

<ul style="list-style-type: none"> soffazione N2 logistica/produzione di previsione del Banduzzo

ZONE AGRICOLE

ZONE OMOGENEA E : agricole

<ul style="list-style-type: none"> soffazione E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale soffazione E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw Alveamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico soffazione E6 ambiti di interesse agricolo ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
---	---

ZONE COMMERCIALI E TERZIARIE

ZONE OMOGENEA H : commerciale terziaria

<ul style="list-style-type: none"> soffazione H3 insediamenti commerciali/terziarie singoli esistenti confermati 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione H3 strutture ricettive alberghiere esistenti da confermare
---	---

ZONE OMOGENEA O : funzioni miste

<ul style="list-style-type: none"> soffazione O1 recupero dell'ex complesso rurale Braidacurti

ATTREZZATURE E SERVIZI COLLETTIVI

ZONE OMOGENEA S : attrezzature e servizi collettivi

<ul style="list-style-type: none"> soffazione S servizio ed attrezzature collettive 	<ul style="list-style-type: none"> soffazione S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard
--	---

VINCOLI - RISPETTI - SERVITU'

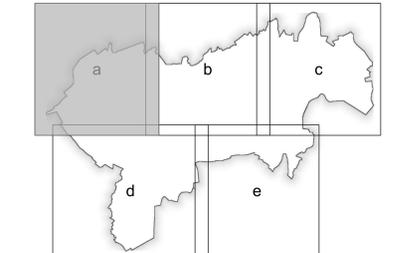
<ul style="list-style-type: none"> Rispetto dei corsi d'acqua Rispetto ferroviario Rispetto stradale prati stabili 	<ul style="list-style-type: none"> Rispetto cimiteriale Rispetto delle infrastrutture Rispetto paesaggistico
--	---

ALTRE INFORMAZIONI

<ul style="list-style-type: none"> Limite comunale Perimetro PRPC Parco Urbano Intercomunale: 1 Prati Burovich, lago ex RTI e polivalente del Reghena 2 Fontane di Vanchiarolo, Prati della Madonna 3 dei Laghi Paker 4 dei Laghi Paker presso Castello e Vanchiarolo 5 dei laghi Paker Grandi e Campagnate Scudet viabilità meccanica esistente Sedime ferroviario Pista ciclabile esistente 	<ul style="list-style-type: none"> Corsi d'acqua, laghi e pozze di risorgenza Centro storico (ex legge 1497/39) viabilità meccanica di progetto Attività sperimentale a scopo didattico-ludico-turistico Pista ciclabile di previsione
---	---

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
 Provincia di Pordenone
COMUNE DI SESTO AL REGHENA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE N° 42
 REITERAZIONE DEI VINCOLI ED ADEGUAMENTO ALLA L.R. 21/2015



PROGETTISTA: PIAN FLAVIO CAMATTA
 via Venezia, 55 Fontanafredda (PN)
 COLLABORATORE: ARCH. GIOVANNI BERTIN
 via F.lli, 42 Fiume Veneto (PN)