



Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Provincia di Pordenone

COMUNE DI SESTO AL REGHENA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N° 44



PROGETTISTA: ARCH. GIOVANNI BERTIN
viale Venezia, 86 Fontanafredda (PN)

ASSEVERAZIONE GEOLOGICA

Adozione:
Approvazione:
Esecutività:

Settembre 2017

ASSEVERAZIONE GEOLOGICA

I sottoscritto BERTIN arch. GIOVANNI, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pordenone al n°146, con studio in Fontanafredda (PN), viale Venezia n°86, in qualità di redattore della Variante n° 44 al PRGC,

asseverano

che la Variante n° 44 consta di 36 modifiche puntuali, di cui n° 35 non necessitano dell'acquisizione di parere della Direzione Centrale dell'Ambiente della Regione Friuli Venezia Giulia – Servizio Geologico, in quanto non determinano variazioni significative sotto l'aspetto della compatibilità geologica ed idraulica.

In particolare :

- i punti n° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25, 31, 32, 33, 34, 35 riguardano lo stralcio di previsioni edificatorie e la riclassificazione delle aree in zona agricola / verde privato,
- il punto n° 20, 23, 36 hanno ad oggetto modifiche nell'ambito della stessa zona omogenea, pertanto sono già state oggetto di indagine e accertamento di compatibilità geologico – idraulica, in sede di redazione delle precedenti varianti al PRGC,
- il punto di variante n° 27 ha ad oggetto la modifica dell'art. 25 ter delle norme tecniche di attuazione, introducendo nuove destinazioni d'uso su un'area già oggetto di indagine e accertamento di compatibilità geologico – idraulica, in sede di redazione delle precedenti varianti al PRGC,
- i punti n° 29, 30 riguardano correzioni di errori nell'ambito dell'approvazione della Variante n° 42 al P.R.G.C.

Infine, per i punti 7, 8, 26, 28 che riguardano l'adeguamento all'assetto proprietario attraverso modesti ampliamenti dell'area edificabile B2 – residenziale di completamento estensiva, sono state oggetto di puntuale verifica di compatibilità da parte del dott. Maurizio Pivetta di Varmo. Tale verifica viene proposta in allegato alla presente asseverazione.

In fede,

Sesto al Reghena, settembre 2017

BERTIN arch. GIOVANNI
